

# Informe Calidad de Vida Urbana: Uso de Plazas y Parques



Elaborado a partir de resultados Encuesta de Calidad de Vida Urbana 2018

## Introducción

El Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu) entregó los Resultados de la Cuarta Versión de la Encuesta de Percepción de Calidad de Vida Urbana (ECVU), aplicada a 8.297 personas, entre el 15 de marzo el 25 de julio de 2018.

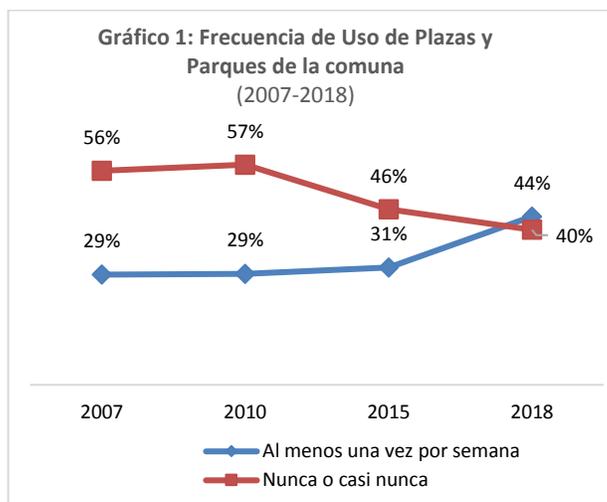
Este instrumento busca conocer la percepción que tienen los habitantes sobre su entorno urbano, en aquellas ciudades con más de 20.000 habitantes del país. (Ciudades intermedias menores, intermedias mayores y metropolitanas).

Entre los temas abordados, la ECVU indaga en la calidad, accesibilidad y frecuencia de uso, del espacio público, de la infraestructura y de los servicios. Además de los principales problemas y prioridades, que identifican los vecinos para el mejoramiento urbano de su comuna y su barrio; así como también, los niveles de participación, información y comprensión ciudadana en materia de mejoramiento urbano.

Este **Informe Calidad de Vida Urbana: Uso de Plazas y Parques** presenta el análisis de los factores tras el **importante aumento en la frecuencia de uso de las plazas y los parques comunales**.

El porcentaje de personas que declaran visitar estos espacios, al menos, una vez por semana, pasa de un 29% en 2007 a un 44% en 2018. Así como también, la disminución de quienes dicen visitarlos nunca o casi nunca, que cae de un 56% en 2007 y 2010, a un 44% en 2018.

Es la primera vez, en una década, que la categoría “al menos una vez por semana” supera en 15 puntos, a la categoría “nunca o casi nunca”.

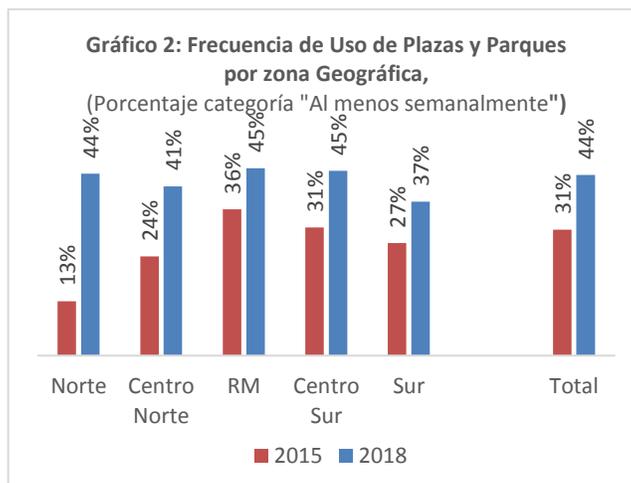


Fuente: Elaboración Propia en Base a Datos de ECVU, años respectivos.

Para entender los factores de este aumento, se analizaron tres ámbitos: **la distribución territorial, la caracterización sociodemográfica y las características de las áreas verdes**, de las últimas dos versiones de la encuesta.

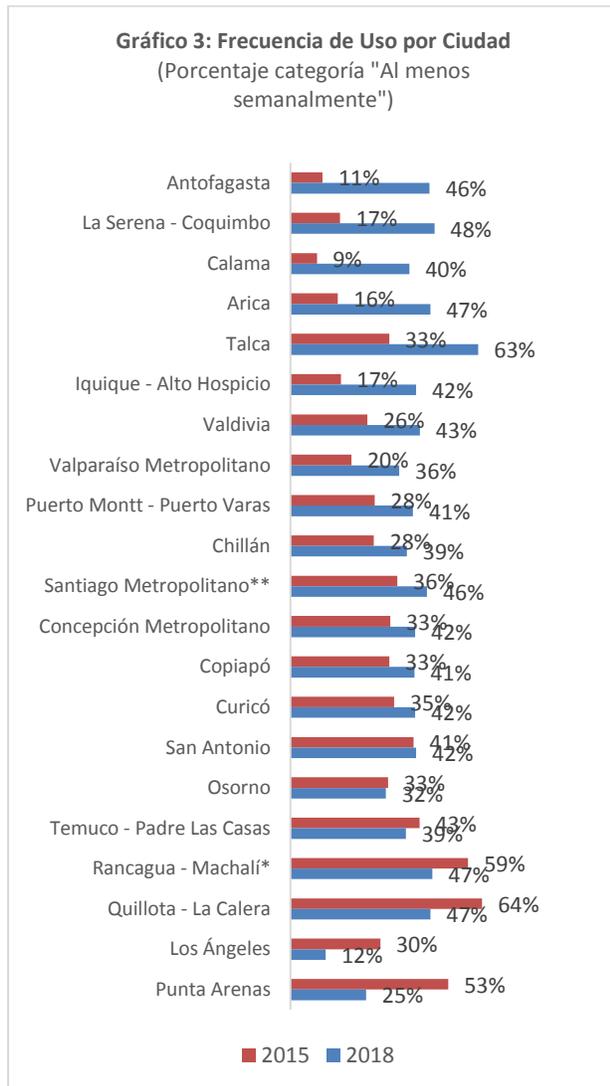
## Distribución Territorial

Al analizar por zona geográfica, se observa que el mayor crecimiento se da en la Zona Norte (31% de aumento), seguido de Centro Norte (17%) y Centro Sur (14%).



Fuente: Elaboración Propia en Base a Datos de ECVU, años respectivos.

Para profundizar se revisaron los datos por ciudad, considerando aquellas que poseen representatividad estadística en la encuesta. En ese sentido, se observa que las principales alzas se dan en las ciudades del norte, como Antofagasta (35%), La Serena-Coquimbo, Calama, Arica (todas con 31%); seguidas de Talca (30%) e Iquique-Alto Hospicio (25%). Por otra parte, la disminución principal en el uso se da en Punta Arenas (-28%), Los Ángeles (-18%), Quillota-La Calera (-17%) y Rancagua-Machalí (-12%).



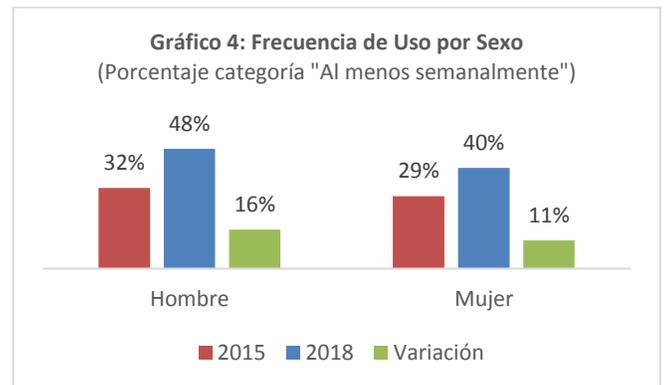
Fuente: Elaboración Propia en Base a Datos de ECVU, años respectivos.

### Caracterización Sociodemográfica

La caracterización sociodemográfica, según el uso de plazas y parques, en 2015 y 2018, muestra quiénes aumentaron sus visitas a plazas y parques comunales.

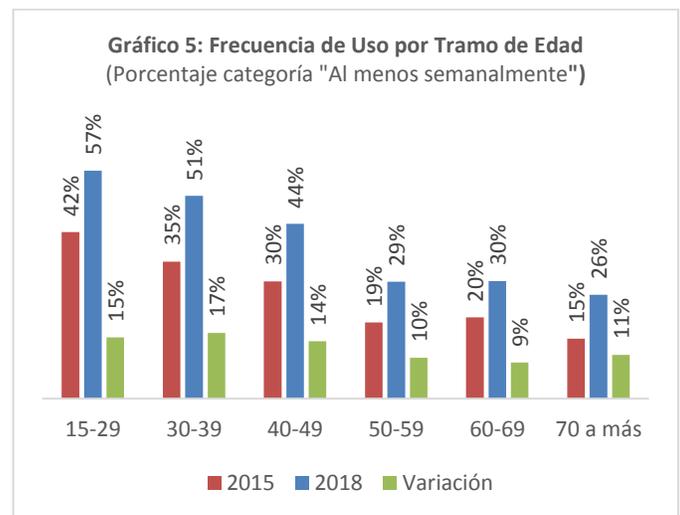
En el Gráfico 4 se observa que los hombres hacen un mayor uso de plazas y parques comunales, tanto en 2015 como en 2018. Asimismo, el alza entre ambas encuestas

es mayor entre los hombres, con un 16%, versus el 11% experimentado por las mujeres.



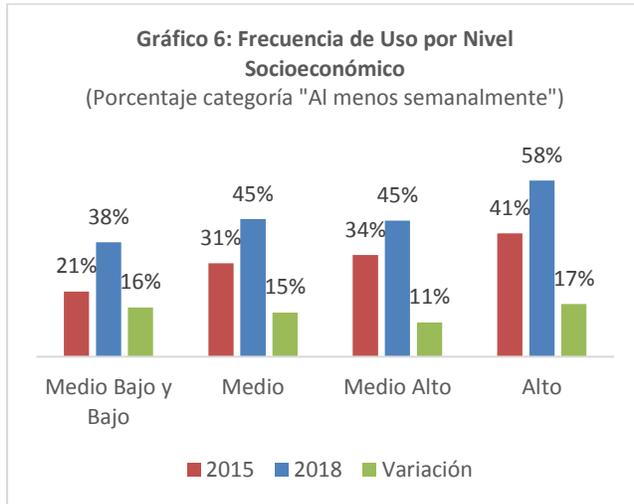
Fuente: Elaboración Propia en Base a Datos de ECVU, años respectivos.

En ambas versiones de la encuesta, los jóvenes usan en mayor medida los parques y plazas, con un 57% de personas entre 15 y 29 años, al menos semanalmente. Versus un 26% entre quienes tienen más de 70 años. Adicionalmente, los mayores aumentos en el uso se dan en las personas que tienen entre 30 y 39 años (17%), seguido de quienes tienen entre 15 y 29 años (15%).



Fuente: Elaboración Propia en Base a Datos de ECVU, años respectivos.

Al analizar por nivel socioeconómico, mientras más alto, se presenta mayor frecuencia de uso de plazas y parques, con un 58% en el sector alto. Versus el 38%, en el bajo y medio bajo. No obstante, los aumentos entre encuestas son similares en todos los estratos, con cifras entre 15% y 17%, a excepción del sector medio alto, con 11%.

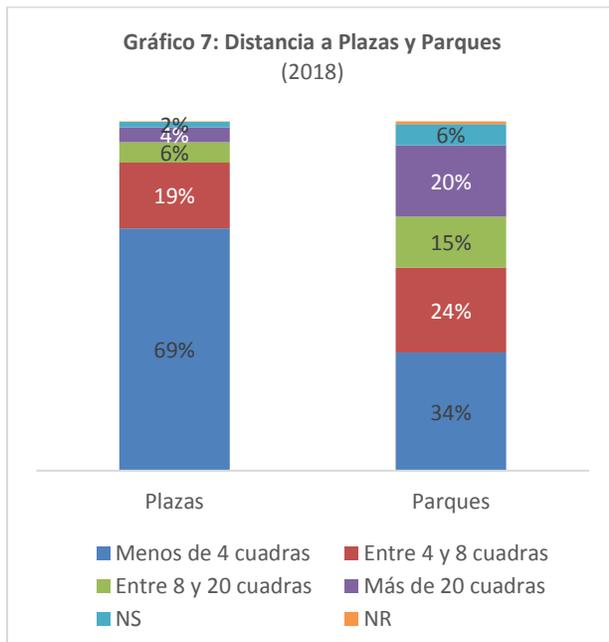


Fuente: Elaboración Propia en Base a Datos de ECVU, años respectivos.

### Características de las Áreas Verdes

En la encuesta se consultó por dos características de plazas y parques comunales: la distancia a la residencia del encuestado y la evaluación de calidad del equipamiento.

Respecto de la distancia a Plazas y Parques que tiene la vivienda del entrevistado<sup>1</sup>, **un 69% posee una plaza a menos de cuatro cuadras** y **un 19% a una distancia de entre cuatro y ocho cuadras**. En tanto, los parques se encuentran más distantes, con un 34% de las personas a menos de cuatro cuadras; un 24% entre cuatro y ocho; y un 15% entre ocho y veinte cuadras.

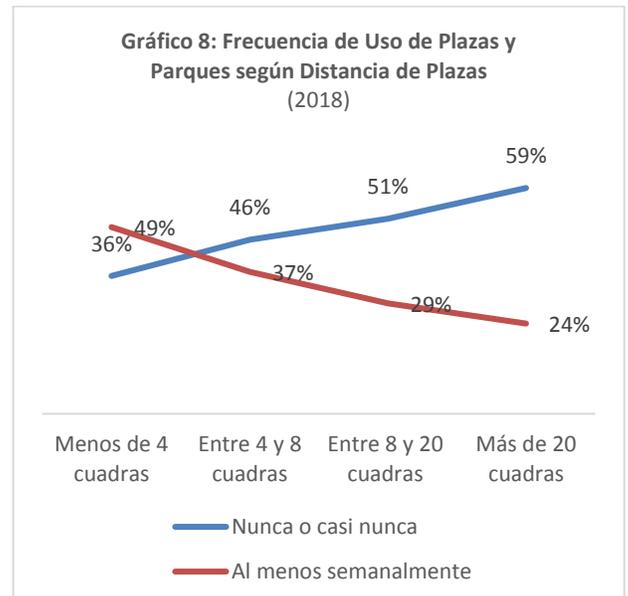


Fuente: Elaboración Propia en Base a Datos de ECVU, años respectivos.

<sup>1</sup> Esta pregunta sólo está disponible en la versión 2018 de la encuesta.

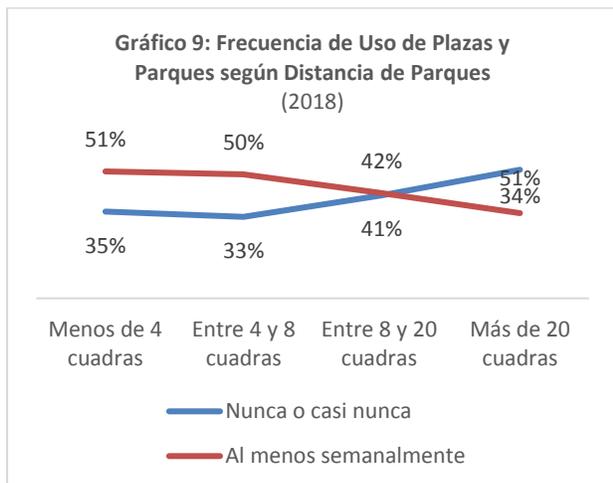
Existen dos aspectos importantes. **En primer lugar, el parque o plaza más cercano a la vivienda, no necesariamente corresponde al que el entrevistado considera al responder por el uso**, pudiendo ocurrir que aquel equipamiento que visita más frecuentemente no sea el más cercano. **En segundo lugar, en la encuesta se preguntan por separado las distancias a plazas y parques, mientras que su uso se consulta en conjunto**. Por ello, el análisis de uso se presenta separado, según la distancia a plazas y parques.

**Al respecto, el uso de Plazas y Parques es mayor a menor distancia de las plazas.** Entre quienes tienen una plaza a menos de cuatro cuadras, el uso semanal es de 49%; versus entre quienes la tienen a más de veinte cuadras que cae a 24%. En contraste, la tendencia de quienes no usan estos espacios nunca o casi nunca, disminuye a menor distancia.



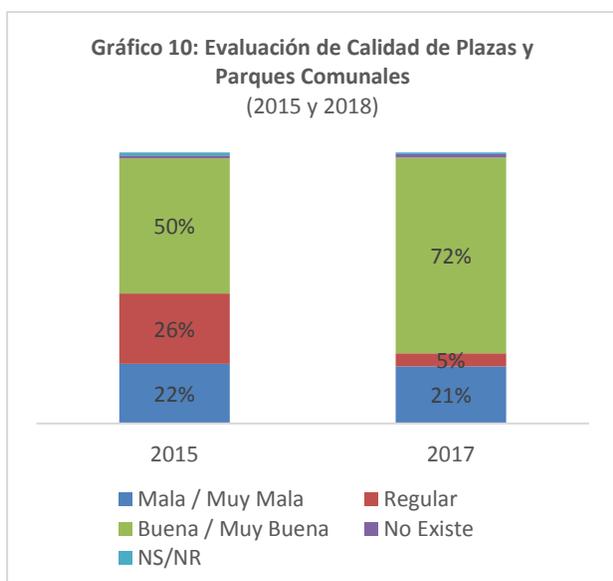
Fuente: Elaboración Propia en Base a Datos de ECVU, años respectivos.

Por su parte, se tiene que el descenso en el uso es más leve conforme aumenta la distancia a parques, los que como se vio, tienden a estar a una mayor distancia que las plazas, por lo que es posible que la mayor parte de las personas respondan sobre estas últimas ya que utilizan los parques en menor medida. Aun así, se ve que el uso de plazas y parques disminuye en la medida que hay más distancia a los parques.



Fuente: Elaboración Propia en Base a Datos de ECVU 2018.

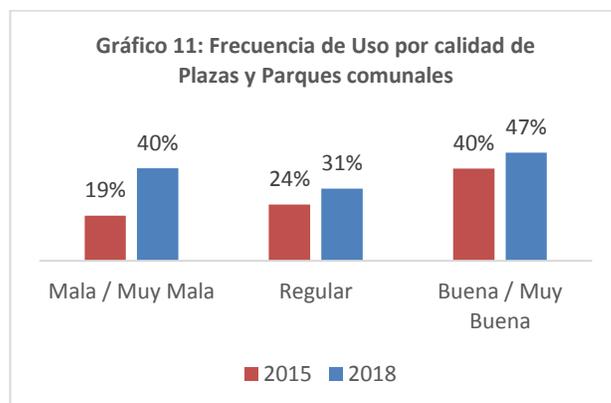
En términos de la calidad percibida de las plazas y parques comunales, entre los años 2015 y 2018 subió en 22 puntos porcentuales la evaluación de “Buena / Muy Buena”. En tanto, la categoría “Regular”, cayó en similar magnitud y la evaluación de “Mala / Muy Mala”, se mantuvo constante.



Fuente: Elaboración Propia en Base a Datos de ECVU, años respectivos.

Al analizar la frecuencia de uso según la calidad percibida de estos espacios, en 2015 y en 2018, quienes más los usan son aquellos que consideran que su calidad

es “Buena / Muy Buena”. Además, se presentan aumentos en el uso, para todas las categorías de calidad. **Llama la atención el fuerte aumento que tiene el uso, entre los que declaran que las plazas y parques de su comuna son “Malos / Muy Malos”, el cual sube de 19% a 40%.**



Fuente: Elaboración Propia en Base a Datos de ECVU, años respectivos.

## Conclusiones

En este informe se caracterizaron algunos aspectos que tienen relación con el aumento en el uso de plazas y parques comunales, según los resultados de la cuarta versión de la Encuesta de Calidad de Vida Urbana (ECVU) 2018.

Destaca un mayor aumento en la frecuencia de uso de hombres, personas jóvenes y de aquellos pertenecientes a los niveles socioeconómicos más acomodados.

El norte y centro norte son las zonas donde más ha aumentado el uso de plazas y parques. Además, las visitas a estos espacios están relacionadas directamente con la distancia y la calidad de sus equipamientos.

Estos resultados están en línea con los Objetivos Estratégicos 2018-2022, establecidos por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Dentro de los cuales los parques ocupan un lugar importante, lo que se expresa con los Planes de Uso para potenciar estos espacios; junto a la construcción de nuevos parques y la conservación de los existentes.

**Autor:** Equipo de Estadísticas, de la Comisión de Estudios Habitacionales y Urbanos.  
**Edición:** Comisión de Estudios Habitacionales y Urbanos.  
 Ministerio de Vivienda y Urbanismo, Alameda 924 - Santiago - Chile.  
[www.observatoriourbano.cl](http://www.observatoriourbano.cl)

